

# Hausordnung „Haus Tina“

- Kleinkinder bitte nicht unbeaufsichtigt in den Garten lassen.
- Bitte nicht im Haus rauchen.
- Bitte nicht auf der Terrasse grillen (hohe Brandgefahr), sondern nur auf der Kiesfläche oder dem Rasen.
- Bitte nach 22 Uhr keinen Lärm draußen machen.
- Bitte auf Mülltrennung achten! Plastik, Papier und Flaschen getrennt voneinander in die dafür vorgesehenen Behälter.

## §1 Abreise: (nach Mietvertrag geltend)

§ 1.1 Bei mängelfreier Übergabe am Abreisetag wird die Kautionshöhe von € 150,00 per Überweisung zurückerstattet. Voraussetzungen für eine mängelfreie Übergabe: Es ist kein Schaden am Gebäude oder Inventar angerichtet, aller Abfall ist aufgeräumt und in den entsprechenden Behältnissen entsorgt, das Kücheninventar ist gereinigt und eingeräumt und die Bettwäsche ist vollständig abgezogen und unbeschädigt.

§ 1.2 Der Vermieter ist berechtigt, bei nicht mängelfreier Übergabe die Kautionshöhe erst nach Beseitigung der festgestellten Mängel und Abzug der entstandenen Kosten anteilig zu erstatten. Übersteigen die Kosten zur Beseitigung der festgestellten Mängel die gezahlte Kautionshöhe, so ist der Mieter bei berechtigten und belegten Nachforderungen durch den Vermieter zur Nachzahlung verpflichtet.

## §2 An- und Abreise

§ 2.1 Anreise: Regulär am Anreisetag ab 16:00 Uhr.

§ 2.2 Abreise: Regulär am Abreisetag bis 11:00 Uhr.

§ 2.3 Nach dem Ende der Mietzeit hat der Mieter das Mietobjekt geräumt und besenrein in einem ordnungsgemäßen Zustand an den Vermieter zu übergeben.

§ 2.4 Verlängerung der Abreisepflicht ist nur in Absprache mit der Hausverwaltung möglich und wird mit 50€ pauschal zusätzlich berechnet.

### Vermieter:

Ludwig Wagemann

Tel: [01757081350](tel:01757081350) oder [02472 970255](tel:02472970255)

### Hausvermittlung:

Max Schafhausen

[info@vacationhome-rentals.de](mailto:info@vacationhome-rentals.de)

Tel: 0176 40462685